

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) **podaję** do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 19 listopada 2020 r. do dnia 10 grudnia 2020 r. wykaz działek przeznaczonych do przekazania w dzierżawę w trybie **bezprzetargowym** dotychczasowemu dzierżawcy.

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia w m ²		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
				ogólna w m ²	dzierżawy w m ²		Przeznaczenie w mpzp			
1.	ulica Herberta	cz. dz. nr 66/18 obr. nr 126	OL10/00035898/8	4434 m ²	3226 m ²	inne tereny komunikacyjne, drogi, tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	parking strzeżony	nie dotyczy	4.637,32 zł + 23% podatek VAT	miesięcznie – do dnia 28 każdego miesiąca
		cz. dz. nr 144/2 obr. nr 126	OL10/00067226/0			tereny komunikacyjne - drogi	brak mpzp			

Art. 35 ust. 2 pkt 6, 7, 12 ww. ustawy – nie dotyczy.

Zmiana czynszu będzie następowała w wyniku:

1. waloryzacji, na początku każdego roku, o roczny wskaźnik wzrostu cen i usług za rok ubiegły ogłaszany przez Prezesa GUS, niezależnie od daty zawarcia umowy,
2. wzrostu opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu przedmiotowej nieruchomości,
3. zmiany Zarządzenia Prezydenta Olsztyna w sprawie ustalenia nowych minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości Gminy Olsztyn.

Wykaz znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Zarząd Dróg, Zieleni i Transportu w Olsztynie, pod adresem: <http://www.bip.zdzit.olsztyn.eu/index.php/tablica-ogloszen/dzierzawa-nieruchomosci> (dzierżawa nieruchomości).

DYREKTOR
ZDZiT w Olsztynie


Marcin Szwarz