

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) podjęę do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia ~~27.12.2023~~..... do dnia ~~16.01.2025~~..... wykaz działek przeznaczonych do przekazania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia w m ²		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego (za pow. dzierżawy)	Termin wnoszenia czynszu
				ogólna w m ²	dzierżawy w m ²					
1.	ul. Artyleryjska - Koszary	dz. nr 31-1/122	OL.10/00066603/0	1996	0,287	droga wewnętrzna (61)	droga wewnętrzna – umieszczenie przyłącza telekomunikacyjnego	dzierżawa w drodze bezprzetargowej - na czas nieokreślony	20,00 zł./m ² netto rocznie	rocznie – wg faktury VAT
2.	ul. Ziętary-Malewskiej	dz. nr 59-249/1 i 59-246/3	OL.10/00034399/3 + OL.10/00197826/6	393 + 1495	3,04	droga wewnętrzna (63)	droga wewnętrzna – umieszczenie przyłącza kanalizacji sanitarnej	dzierżawa w drodze bezprzetargowej - na czas nieokreślony	40,00 zł./m ² netto rocznie	rocznie – wg faktury VAT
3.	ul. Piwnika	dz. nr 118-34/27	OL.10/00082765/1	5964	12,84	droga wewnętrzna (64)	droga wewnętrzna – umieszczenie sieci kanalizacji sanitarnej	dzierżawa w drodze bezprzetargowej - na czas nieokreślony	40,00 zł./m ² netto rocznie	rocznie – wg faktury VAT
4.	ul. Bratkowa	dz. nr 160-2/18	OL.10/00173186/3	5004	2,916	droga wewnętrzna (65-88)	droga wewnętrzna – umieszczenie przyłącza w. ks. kd	dzierżawa w drodze bezprzetargowej - na czas określony: do dnia 31.12.2054	40,00 zł./m ² netto rocznie	rocznie – wg faktury VAT
5.										
6.										
7.										

Art. 35 ust. 2 pkt 6, 7, 12 ww. ustawy – nie dotyczy.

Zmiana czynszu będzie następować w wyniku:

1. zmiany Zarządzenia Prezydenta Olsztyna w sprawie ustalenia nowych minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości Gminy Olsztyn, będących w trwałym zarządzie Zarządu Dróg Zieleni i Transportu w Olsztynie.

Wykaz znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Zarząd Dróg Zieleni i Transportu w Olsztynie, pod adresem: <http://www.bip.zdzit.olsztyn.eu/dzierzawa-nieruchomosci>. (Dzierżawa nieruchomości).

DYREKTOR
ZDZIT w Olsztynie

Starszy specjalista
w Wydziale Zgodności i Ewidencji Dróg

Marcin Zgorzelski

inspektor nadzoru inwestorskiego
w Wydziale Uzgodnień i Ewidencji Dróg

Piotr Michałowski

Z-CA DYREKTORA
ds. technicznych

Tomasz Krzysztofi

Marcin Szwarc