

WYKAZ

M.Dok 1840.04.2024

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) **podaję** do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 16 kwietnia 2024 r. do dnia 6 maja 2024 r. wykaz działek przeznaczonych do przekazania w dzierżawę w trybie **bezpłatnym** dotychczasowemu dzierżawcy.

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia dzierżawy w m ²		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy (za pow. użytkową) [zł]	Termin wnoszenia opłat
				ogólna w m ²	użytkowa w m ²		Przeznaczenie w mpzp	Przeznaczenie w mpzp			
1.	ulica Dworcowa	cz. dz. nr 10/6 oraz 63/1 obr. nr 75	OL10/00136335/2	1 614	1 566	inne tereny komunikacyjne	parking strzeżony brak mpzp	dzierżawa na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej	5188,46 + 23% podatek VAT	miesięcznie – do dnia 28 każdego miesiąca	

Art. 35 ust. 2 pkt 6, 7, 12 ww. ustawy – nie dotyczy.

Zmiana czynszu będzie następowała w wyniku:

1. waloryzacji, na początku każdego roku, o roczny wskaźnik wzrostu cen i usług za rok ubiegły ogłaszany przez Prezesa GUS, niezależnie od daty zawarcia umowy,
2. wzrostu opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu przedmiotowej nieruchomości,
3. zmiany Zarządzenia Prezydenta Olsztyna w sprawie ustalenia nowych minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości Gminy Olsztyn.

Wykaz znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Zarząd Dróg, Zieleni i Transportu w Olsztynie, pod adresem: <http://www.bip.zdzit.olsztyn.eu/index.php/tablica-ogloszen/dzierzawa-nieruchomosci> (dzierżawa nieruchomości).

DYREKTOR
ZDZiT w Olsztynie

Marcin Szwarec

WYKAZ

M.Dok 1840.04.2024

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) **podaję** do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 16 kwietnia 2024 r. do dnia 6 maja 2024 r. wykaz działek przeznaczonych do przekazania w dzierżawę w trybie **bezpłatnym** dotychczasowemu dzierżawcy.

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia dzierżawy w m ²		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy (za pow. użytkową) [zł]	Termin wnoszenia opłat
				ogólna w m ²	użytkowa w m ²					
1.	ulica Krasickiego	cz. dz. nr 61 obr. nr 125	OL10/00108307/2	3 201	2 680	inne tereny komunikacyjne	parking strzeżony brak mpzp	dzierżawa na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej	5222,73 + 23% podatek VAT	miesięcznie – do dnia 28 każdego miesiąca

Art. 35 ust. 2 pkt 6, 7, 12 ww. ustawy – nie dotyczy.

Zmiana czynszu będzie następowała w wyniku:

1. waloryzacji, na początku każdego roku, o roczny wskaźnik wzrostu cen i usług za rok ubiegły ogłaszany przez Prezesa GUS, niezależnie od daty zawarcia umowy,
2. wzrostu opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu przedmiotowej nieruchomości,
3. zmiany Zarządzenia Prezydenta Olsztyna w sprawie ustalenia nowych minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości Gminy Olsztyn.

Wykaz znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Zarząd Dróg, Zieleni i Transportu w Olsztynie, pod adresem: <http://www.bip.zdzit.olsztyn.eu/index.php/tablica-ogloszen/dzierzawa-nieruchomosci> (dzierżawa nieruchomości).

DYREKTOR
ZDZiT w Olsztynie

Marcin Szwarz

WYKAZ

M.Dok 1840.04.2024

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) **podaję** do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 16 kwietnia 2024 r. do dnia 6 maja 2024 r. wykaz działek przeznaczonych do przekazania w dzierżawę w trybie **bezpłatnym** dotychczasowemu dzierżawcy.


L.p.	Polozenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia dzierżawy w m ²		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy (za pow. użytkową) [zł]	Termin wnoszenia opłat
				ogólna w m ²	użytkowa w m ²					
1.	ulica Iwaskiewicza	cz. dz. nr 18 obr. nr 110	OL10/00108306/5	2 895	2 793	inne tereny komunikacyjne oraz inne tereny zabudowane	parking strzeżony brak mpzp	dzierżawa na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej	4983,21 + 23% podatek VAT	miesięcznie – do dnia 28 każdego miesiąca
		cz. dz. nr 19/8 obr. nr 110	OL10/00011110/7			tereny komunikacyjne - drogi	parking strzeżony dla dzierżawionej części działki brak mpzp			

Art. 35 ust. 2 pkt 6, 7, 12 ww. ustawy – nie dotyczy.

Zmiana czynszu będzie następowała w wyniku:

1. waloryzacji, na początku każdego roku, o roczny wskaźnik wzrostu cen i usług za rok ubiegły ogłaszany przez Prezesa GUS, niezależnie od daty zawarcia umowy,
2. wzrostu opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu przedmiotowej nieruchomości,
3. zmiany Zarządzenia Prezydenta Olsztyna w sprawie ustalenia nowych minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości Gminy Olsztyn.

Wykaz znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Zarząd Dróg, Zieleni i Transportu w Olsztynie, pod adresem: <http://www.bip.zdzit.olsztyn.eu/index.php/tablica-ogloszen/dzierzawa-nieruchomosci> (dzierżawa nieruchomości).

DYREKTOR
ZDZiT w Olsztynie

Marcin Szwarec

WYKAZ

M.Dok 1840.04.2024

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) **podaję** do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 16 kwietnia 2024 r. do dnia 6 maja 2024 r. wykaz działek przeznaczonych do przekazania w dzierżawę w trybie **bezpłatnym** dotyczącym dzierżawcy.

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia dzierżawy w m ²		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy (za pow. użytkową)	Termin wnoszenia opłat
				ogólna w m ²	użytkowa w m ²					
1.	Plac jedności Słowiańskiej	cz. dz. nr 45/5 obr. nr 64	OL10/00041809/3	30,13	54,00	Tereny zabudowane inne	Ogródek gastronomiczny ter. zabudowy usługowej (4U)	dzierżawa do dnia 30.09.2024 w drodze bezprzetargowej	482,08 + 23% podatek VAT	miesięcznie – do dnia 28 każdego miesiąca

Art. 35 ust. 2 pkt 6, 7, 12 ww. ustawy – nie dotyczy.

Zmiana czynszu będzie następowała w wyniku:

1. waloryzacji, na początku każdego roku, o roczny wskaźnik wzrostu cen i usług za rok ubiegły ogłaszany przez Prezesa GUS, niezależnie od daty zawarcia umowy,
2. wzrostu opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu przedmiotowej nieruchomości,
3. zmiany Zarządzenia Prezydenta Olsztyna w sprawie ustalenia nowych minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości Gminy Olsztyn.

Wykaz znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Zarząd Dróg, Zieleni i Transportu w Olsztynie, pod adresem: <http://www.bip.zdzit.olsztyn.eu/index.php/tablica-ogloszen/dzierzawa-nieruchomosci> (dzierżawa nieruchomości).

DYREKTOR
ZDZiT w Olsztynie

Marcin Szwarc