

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami podjęto do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 22.11.2024 do dnia 13.12.2024 wykaz działek przeznaczonych do przekazania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia w m ²		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego (za pow. dzierżawy)	Termin umorzenia czynszu
				ogólna w m ²	dzierżawy w m ²					
1.	ul. Bitewskiego	118-34/21	OL10/00186261/7	1714	0,45	droga publiczna (34)	droga publiczna – umieszczenie przyłącza c.o.	używanie w drodze bezprzetargowej - na czas nieokreślony	40,00 zł./m ² netto rocznie	rocznie – wg faktury VAT
2.	ul. Calneckiego	161-209	OL10/00009370/0	9835	0,88	droga wewnętrzna (38)	droga wewnętrzna – umieszczenie przyłącza wody i kanalizacji sanitarnej	dzierżawa w drodze bezprzetargowej - na czas nieokreślony	40,00 zł./m ² netto rocznie	rocznie – wg faktury VAT
3.	ul. Pivnika	118-34/27	OL10/00196884/3	5964	8,648	droga wewnętrzna (41)	droga wewnętrzna – umieszczenie przyłączy: wodociągowego (2 szt.), kanalizacji sanitarnej (2 szt.) i deszczowego	dzierżawa w drodze bezprzetargowej - na czas nieokreślony	40,00 zł./m ² netto rocznie	rocznie – wg faktury VAT
4.	ul. Zientary-Malewskiej	59-246/3, 59-248/2 i 59-249/1	OL10/00197826/6, OL10/00034311/3, OL10/00034399/3	1495 + 110 + 393	2,51	droga wewnętrzna (47)	droga wewnętrzna – umieszczenie linii kablowej mł oraz słupa linii mł	dzierżawa w drodze bezprzetargowej - na czas nieokreślony	40,00 zł./m ² netto rocznie	rocznie – wg faktury VAT
5.	ul. Sojowa	47-50/11	OL10/00185744/0	487	0,836	droga wewnętrzna (49)	droga wewnętrzna – umieszczenie przyłącza ks i wody	dzierżawa w drodze bezprzetargowej - na czas nieokreślony	40,00 zł./m ² netto rocznie	rocznie – wg faktury VAT
6.	ul. Friszke	160-2/15	OL10/00175754/0	5436	15,8	droga wewnętrzna (51)	droga wewnętrzna – umieszczenie przyłącze wody, ks i kd	dzierżawa w drodze bezprzetargowej - na czas nieokreślony	40,00 zł./m ² netto rocznie	rocznie – wg faktury VAT
7.	ul. Smerfów	125-161/6 i 125-162/4	OL10/00038599/3 i OL10/00034131/7	142+2948	1,81	droga wewnętrzna (52)	droga wewnętrzna – umieszczenie przyłącza wody, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej	dzierżawa w drodze bezprzetargowej - na czas nieokreślony	40,00 zł./m ² netto rocznie	rocznie – wg faktury VAT
8.	okol. ul. Popieluski	118-38/14	OL10/00200055/5	3628	64	droga wewnętrzna (53)	droga wewnętrzna – umieszczenie sieci elektroenergetycznej SN	dzierżawa w drodze bezprzetargowej - na czas nieokreślony	40,00 zł./m ² netto rocznie	rocznie – wg faktury VAT

Art. 35 ust. 2 pkt 6, 7, 12 ww. ustawy – nie dotyczy.

Zmiana czynszu będzie następowała w wyniku:

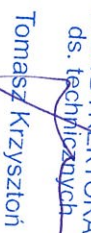
Inspektorat Zarządca Przewodniczący Prezydenta Olsztyna w sprawie ustalenia nowych minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości Gminy Olsztyn, będących w trwałym zarządzie Zarządu Drog Zieleni i Transportu w Olsztynie.

w Wydziale Usług Olsztyn i Ewidencji Drog

Wykasz znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej prowadzonym przez Zarząd Drog Zieleni i Transportu w Olsztynie, pod adresem: <http://www.bip.zdri.olsztyn.eu/dzierzawa-nieruchomosci> (Dzierżawa nieruchomości).

 Michałowski

 Urząd Miejski w Olsztynie
Podpisano: Rafałowski

 ds. technicznych
Tomasz Krzysztoń

 ZDZIM w Olsztynie
Marcin Szwarc