

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) **podaję** do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 26 marca 2025 r. do dnia 15 kwietnia 2025 r. wykaz działek przeznaczonych do przekazania w dzierżawę w trybie **bezzwrotnym**.

| Lp. | Położenie nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej | Powierzchnia | | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Termin zagospodarowania nieruchomości | Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy (za pow. użytkową) | Termin wnoszenia opłat |
|-----|-------------------------|--|---|-------------------------|---------------------------|--------------------|---|--|---|---|
| | | | | ogólna w m ² | użytkowa w m ² | | | | | |
| 1. | ulica Prosta | cz. dz. nr 178/3 obr. nr 64 | OL10/00073628/3 | 1 692 m ² | 326,15 m ² | droga wewnętrzna | droga wewnętrzna-umieszczenie ogródków gastronomicznych | dzierżawa w drodze bezprzetargowej na czas określony od dnia 16 kwietnia 2025r. do dnia 31 października 2025 | za umieszczenie 1 m ² powierzchni ogródka gastronomicznego w stosunku dziennym 0,32 zł + 23% podatek VAT | w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury VAT |
| 2. | ulica Stare Miasto | cz. dz. nr 106/2 obr. nr 64 | OL10/00073644/1 | 4771 m ² | 619,45 m ² | droga wewnętrzna | droga wewnętrzna-umieszczenie ogródków gastronomicznych | dzierżawa w drodze bezprzetargowej na czas określony od dnia 16 kwietnia 2025r. do dnia 31 października 2025 | za umieszczenie 1 m ² powierzchni ogródka gastronomicznego w stosunku dziennym 0,32 zł + 23% podatek VAT | w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury VAT |
| 3. | ulica Staromiejska | cz. dz. nr 22/17 obr. nr 64 | OL10/00058279/0 | 704 m ² | 28,75 m ² | droga wewnętrzna | droga wewnętrzna-umieszczenie ogródków gastronomicznych | dzierżawa w drodze bezprzetargowej na czas określony od dnia 16 kwietnia 2025r. do dnia 31 października 2025 | za umieszczenie 1 m ² powierzchni ogródka gastronomicznego w stosunku dziennym 0,32 zł + 23% podatek VAT | w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury VAT |
| 4. | ulica Targ Rybny | cz. dz. nr 13/17 obr. nr 64 | OL10/00041809/3 | 2 647 m ² | 105,15 m ² | droga wewnętrzna | droga wewnętrzna-umieszczenie ogródków gastronomicznych | dzierżawa w drodze bezprzetargowej na czas określony od dnia 16 kwietnia 2025r. do dnia 31 października 2025 | za umieszczenie 1 m ² powierzchni ogródka gastronomicznego w stosunku dziennym 0,32 zł + 23% podatek VAT | w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury VAT |
| 5. | ulica Staromiejska | cz. dz. nr 22/17 obr. nr 64 | OL10/00058279/0 | 704 m ² | 2,75 m ² | droga wewnętrzna | droga wewnętrzna-umieszczenie reklamy | dzierżawa w drodze bezprzetargowej na czas określony od dnia 1 maja 2025r. do dnia 30 kwietnia 2026 | 2509,38 zł | w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury VAT |

Art. 35 ust. 2 pkt 6, 7, 12 ww. ustawy – nie dotyczy.

Zmiana czynszu będzie następowała w wyniku:

zmiany Zarządzenia Prezydenta Olsztyna w sprawie ustalenia nowych minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości Gminy Olsztyn.

Wykaz znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Zarząd Dróg, Zieleni i Transportu w Olsztynie, pod adresem: <http://www.bip.zdzt.olsztyn.eu/index.php/tablica-ogloszen/dzierzawa-nieruchomosci> (dzierżawa nieruchomości).

DYREKTOR

ZDZIT w Olsztynie

Marcin Szwarz

