

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami podjętą do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 07.03.2025... do dnia 28.03.2025... wykaz działek przeznaczonych do przekazania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów	Oznaczenie nieruchomości według księgi wicystej	Powierzchnia w m ²		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego (za pow. dzierżawy)	Termin wnoszenia czynszu
				ogólna w m ²	dzierżawy w m ²					
1.	ul. Truskawkowa	59-246/3, 59-247/11, 59-247/8, 59-248/2, 159-1/75	OL10/00197826/6 + OL10/00189101/9 + OL10/00034311/3 + OL10/00154779/8	1495 + 1505 + 256 + 110 + 251	2,81	droga wewnętrzna (58)	droga wewnętrzna – umieszczenie telekomunikacyjnej linii kablowej	dzierżawa w drodze bezprzetargowej - na czas określony tj. do dnia 31.12.2034 r.	20,00 zł./m ² netto rocznie	rocznie – wg faktury VAT
2.	ul. Bohaterów Monte Cassino	31-1/245	OL10/00066603/0	3095	0,9	droga wewnętrzna (3)	droga wewnętrzna – umieszczenie przyłącza wody	dzierżawa w drodze bezprzetargowej - na czas określony: do 31.12.2035 r	40,00 zł./m ² netto rocznie	rocznie – wg faktury VAT
3.	ul. Bilitewskiego	118-34/21	OL10/00186261/7	1714	8,25	droga wewnętrzna (12)	droga wewnętrzna – umieszczenie elektroenergetycznej linii kablowej nn	dzierżawa w drodze bezprzetargowej - na czas nieokreślony	40,00 zł./m ² netto rocznie	rocznie – wg faktury VAT
4.	ul. Langowskiej	160-2/103	OL10/00119711/7	2437	1,0	droga wewnętrzna (13)	droga wewnętrzna – umieszczenie przyłącza gazu	dzierżawa w drodze bezprzetargowej - na czas określony: do 31.12.2074 r	40,00 zł./m ² netto rocznie	rocznie – wg faktury VAT
5.	ul. Truskawkowa	59-249/1	OL10/00034399/3	393	3,04	droga wewnętrzna (14)	droga wewnętrzna – umieszczenie przyłącza kanalizacji sanitarnej	dzierżawa w drodze bezprzetargowej - na czas nieokreślony	40,00 zł./m ² netto rocznie	rocznie – wg faktury VAT
6.	ul. Stare Miasto	64-106/2	OL10/00073644/1	4771	3 x 18,75 + 7,68	droga wewnętrzna (16,17,18, 20)	droga wewnętrzna – umieszczenie tymczasowego stoiska handlowego	dzierżawa w drodze bezprzetargowej - na czas określony: do 31.12.2025 r	1,05 zł./m ² netto dziennie	wg faktury VAT
7.										
8.										

Art. 35 ust. 2 pkt 6, 7, 12 ww. ustawy – nie dotyczy.

Zmiana czynszu będzie następowała w wyniku:

Inspektor nadzoru zmiany Zarządzenia Prezydenta Olsztyna w sprawie ustalenia nowych minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości Gminy Olsztyn, będących w trwałym zarządzie Zarządu Dróg Zieleni i Transportu w Olsztynie.
 w Wydziale Usług i Ewidencji Dróg
 Wykaz znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Zarząd Dróg Zieleni i Transportu w Olsztynie, pod adresem: <http://www.bip.zdz.zieleni.olsztyn.eu/dzierzawa-nieruchomosci>.
 Z-C A G Ł O W N E G O K S I E G O W E G O
 ds. technicznych
 Radstaw Nadzoru

Piotr Michajowski

Anna Rusak

Tomasz Krzysztoń

Marta Szwarc