

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) **podaję** do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 5 maja 2025 r. do dnia 25 maja 2025 r. wykaz działek przeznaczonych do przekazania w dzierżawę w trybie **bezpłatnym**.

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia dzierżawy w m ²		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy (za pow. użytkową)	Termin wnoszenia opłat
				ogólna w m ²	użytkowa w m ²					
1.	ulica Plac Jedności Słowiańskiej	cz. dz. nr 45/5 obr. nr 64	OL10/00041809/3	54 m ²	30,13 m ²	droga wewnętrzna	trwały zarząd (użytek Bi)-umieszczenie ogródka gastronomicznego	dzierżawa w drodze bezprzetargowej na czas określony od dnia 1 maja 2025r. do dnia 30 września 2025	za umieszczenie 1 m ² powierzchni ogródka gastronomicznego w stosunku miesięcznym 16,00 zł + 23% podatek VAT	do dnia 28 dnia każdego miesiąca
2.	ulica Stare Miasto	cz. dz. nr 106/2 obr. nr 64	OL10/00073644/1	4771 m ²	40,00 m ²	droga wewnętrzna	droga wewnętrzna-umieszczenie ogródków gastronomicznych	dzierżawa w drodze bezprzetargowej na czas określony od dnia 30 kwietnia 2025r. do dnia 31 października 2025	za umieszczenie 1 m ² powierzchni ogródka gastronomicznego w stosunku dziennym 0,32 zł + 23% podatek VAT	w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury VAT
3.	ulica Prosta	cz. dz. nr 178/3 obr. nr 64	OL10/00073628/3	1692 m ²	115,00 m ²	droga wewnętrzna	droga wewnętrzna-umieszczenie ogródków gastronomicznych	dzierżawa w drodze bezprzetargowej na czas określony od dnia 30 kwietnia 2025r. do dnia 31 października 2025	za umieszczenie 1 m ² powierzchni ogródka gastronomicznego w stosunku dziennym 0,32 zł + 23% podatek VAT	w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury VAT
4.	ulica Targ Rybny	cz. dz. nr 13/17 obr. nr 64	OL10/00041809/3	2 647 m ²	90,00 m ²	droga wewnętrzna	droga wewnętrzna-umieszczenie ogródków gastronomicznych	dzierżawa w drodze bezprzetargowej na czas określony od dnia 30 kwietnia 2025r. do dnia 31 października 2025	za umieszczenie 1 m ² powierzchni ogródka gastronomicznego w stosunku dziennym 0,32 zł + 23% podatek VAT	w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury VAT

Art. 35 ust. 2 pkt 6, 7, 12 ww. ustawy – nie dotyczy.

Zmiana czynszu będzie następowała w wyniku:

zmiany Zarządzenia Prezydenta Olsztyna w sprawie ustalenia nowych minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości Gminy Olsztyn.

Wykaz znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Zarząd Dróg, Zieleni i Transportu w Olsztynie, pod adresem:

<http://www.bip.zdzit.olsztyn.eu/index.php/tablica-ogloszen/dzierzawa-nieruchomosci> (dzierżawa nieruchomości).

sporządziła: Magdalena Krajza-Ropiak tel. 89 5443296, e-mail: krajza.magdalena@zdzit.olsztyn.eu

DYREKTOR
ZDZIT w Olsztynie
Marcin Szwarz

Kierownik
Wydziału Zajęcia Pasa Drogowego

Magdalena Krajza-Ropiak

Z-C A D Y R E K T O R A
ds. technicznych

Tomasz Krzysztoń