

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ~~przekaz~~ do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 03.12.2025 do dnia 24.12.2025 wykaz działek przeznaczonych do przekazania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia w m ²		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego (za pow. dzierżawy)	Termin wnoszenia czynszu
				ogólna w m ²	dzierżawy w m ²					
1.	ul. Jagiellończyka	55-6/6	OL.IO/00060973/2	3540	9,124	droga wewnętrzna (86)	droga wewnętrzna – umieszczenie sieci centralnego ogrzewania	dzierżawa w drodze bezprzetargowej - na czas określony, do dnia 31.12.2055 r.	40,00 zł/m ² netto rocznie	rocznie – wg faktury VAT
2.	ul. Stare Miasto	64-106/2	OL.IO/00073644/1	4771	5,88	droga wewnętrzna (85)	droga wewnętrzna – umieszczenie tymczasowego umieszczenia parasoli - 2 szt.	dzierżawa w drodze bezprzetargowej - na czas określony, do 30.09.2026 r.	1,05 zł/m ² netto dziennie	wg faktury VAT
3.	ul. Lewandowskiego	160-2/11	OL.IO/00068253/5	1731	6,021	droga wewnętrzna (84)	droga wewnętrzna – umieszczenie sieci wodociągowej i k.s.	dzierżawa w drodze bezprzetargowej - na czas nieokreślony	40,00 zł/m ² netto rocznie	rocznie – wg faktury VAT
4.										
5.										
6.										
7.										
8.										

Art. 35 ust. 2 pkt 6, 7, 12 ww. ustawy – nie dotyczy.

inspektor nadzoru inwestorskiego

W Wydziale Usług Zmiana czynszu będzie następowała w wyniku:

1. zmiany Zarządzenia Prezydenta Olsztyna w sprawie ustalenia nowych minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości Gminy Olsztyn, będących w uwyłm zarządzie Zarządu Dróg Zieleni i Transportu w Olsztynie.

Wykaz znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Zarząd Dróg Zieleni i Transportu w Olsztynie, pod adresem: <http://www.bip.zdzt.olsztyn.eu/dzierzawa-nieruchomosci> (Dzierżawa nieruchomości)

Tomasz Krzysztos