

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami podjęto do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 17.06.2026 do dnia 07.07.2026 wykaz
działek przeznaczonych do przekazania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia w m ²		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego (za pow. dzierżawy)	Termin wnoszenia czynszu
				ogólna w m ²	dzierżawy w m ²					
1.	ul. Jagiellończyka	55-6/6	OL10/00060973/2	3540	1,28	droga wewnętrzna (76)	droga wewnętrzna – użyczenie w celu wykonania remontu drogi	dzierżawa w drodze bezprzetargowej - na czas określony – do 31.12.2026 r.	-	-
2.	ul. Olimpijska	43-153/6	OL10/00160036/3	1060	0,13	droga wewnętrzna (69)	droga wewnętrzna – umieszczenie telekomunikacyjnej linii kablowej	dzierżawa w drodze bezprzetargowej - na czas nieokreślony	20,00 zł/m ² netto rocznie	rocznie – wg faktury VAT
3.	ul. Piwnika	118-34/27 i 118-4/8	OL10/00196884/3	5964 + 4094	0,06 + 28,25	droga wewnętrzna (65,67)	droga wewnętrzna – umieszczenie przyłączy gazowych (4 szl.) i sieci kanalizacji sanitarnej	dzierżawa w drodze bezprzetargowej - na czas nieokreślony	40,00 zł/m ² netto rocznie	rocznie – wg faktury VAT
4.										
5.										
6.										
7.										
8.										

Art. 35 ust. 2 pkt 6, 7, 12 ww. ustawy – nie dotyczy.

Zmiana czynszu będzie następowała w wyniku:

inspektor nadzoru Zarządca Przewodni Olsztyn w sprawie ustalenia nowych minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości Gminy Olsztyn, będących w trwałym zarządzie Zarządu Dróg Zieleni i Transportu w Olsztynie.

Wychłanie Uzasadnień

Wykaz znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Zarząd Dróg Zieleni i Transportu w Olsztynie, pod adresem: <http://www.bip.zdzt.olsztyn.eu/dzierzawa-nieruchomosci> (Dzierżawa nieruchomości).

mgr M. Matkowski

Uzasadnienie ewidencji Dróg

Radosław Kulickowski

ZDZ/T w Olsztynie

Tomasz Krzysztoń